

•EDICTOS •AVISOS
•CONVOCATORIAS



¡Llega hasta su casa!



SUSCRÍBASE AL 7070-4205

Consulte las zonas de cobertura



CONDOMINIO HORIZONTAL RESIDENCIAL COMERCIAL LA HACIENDA CON FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS.

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE PROPIETARIOS

De conformidad con el Reglamento del Condominio (artículo dieciocho incisos c), la Administración convoca a los propietarios del Condominio La Hacienda a la Asamblea Ordinaria de Propietarios, que tendrá lugar el día 02 de diciembre del presente año. La misma se realizará de forma presencial (artículo dieciocho incisos d) en la segunda planta del Gimnasio del Condominio. Se convoca a las 18:00 horas en primera convocatoria, y en caso de no contar con el quorum de ley, se iniciará con los presentes a partir de las 19:00 horas en segunda convocatoria.

La agenda a tratar será la siguiente:

1. Comprobación de quórum.
2. Elección de Presidente y secretario ad-hoc para actuar en la Asamblea.
3. Lectura del orden del día y aprobación.
4. Informe de la Gestión Administrativa (ADMINSA) y Junta Administradora 2024.
5. Presentación de Estados Financieros con corte al 31 de octubre 2024.
6. Informe del Comité de Agua 2024.
7. Presentación del presupuesto agua periodo 2025.
8. Votación del presupuesto agua periodo 2025.
9. Presentación del presupuesto y cuota condominal periodo 2025.
10. Votación del presupuesto y cuota condominal periodo 2025.
11. Informe proyecto cancha de fútbol.
12. Cierre de Asamblea.

Se les recuerda a los Propietarios que en caso de no poder asistir a esta Asamblea y deseen enviar un representante, éste deberá presentar un poder o carta poder firmada por el dueño o dueños de la filial debidamente autenticada por notario. Para participar de esta sesión debe acreditarse legalmente como propietario con la presentación de los documentos indicados y encontrarse al día en el pago de las cuotas condominales a noviembre del 2024 para efectos de votación.

Persona Física:

- Cédula de identidad.

Persona Jurídica o Fideicomisos:

- Personería Jurídica.
- Cédula de identidad del representante legal.
- Contrato de Fideicomiso o poder para actuar en Asamblea.

Administración Condominio La Hacienda
Junta Administradora Condominio La Hacienda

Suscríbase y adquiera

la mejor información veraz y oportuna con



- Edición impresa + digital
- Precio especial al contratar tarifa semestral o anual

Contacte a su asesor de suscripciones • WhatsApp: 7070-4205
• elena.marin@grupoextra.com • andres.vega@grupoextra.com





Factura Electrónica #1

- Sin mensualidades ni anualidades
- Inscripción GRATIS en Hacienda
- Incluya su logo, banners y promociones



5019-2792

Registro de la Propiedad Intelectual

AVISO

La señor(a)(ita) CYNTHIA WO CHING VARGAS, Cédula de identidad 110680678, en calidad de Apoderado Especial de SURROZEN OPERATING, INC., solicita la Patente PCT denominada COMPUESTO ESPECÍFICO DE RECEPTOR WNT Y MÉTODO RELACIONADO CON ESTE. La presente invención proporciona compuestos que se unen específicamente a uno o más receptores Wnt y métodos relacionados con estos. En algunos aspectos, se proporcionan las composiciones y métodos para tratar trastornos oculares con moduladores de la vía de señalización Wnt. En particular, los trastornos oculares son retinopatías. También se proporcionan métodos de dosificación y composiciones farmacéuticas. La memoria descriptiva, reivindicaciones, resumen y diseños quedan depositados, la Clasificación Internacional de Patentes es: C07K 16/00, C07K 16/08 y C07K 16/34; cuyo(s) inventor(es) es(son) LI, Yang (US); CHEN, Hui (US); LEE, Sungjin (US) y YEH, Wen-Chen (US). Prioridad: N° 63/295,805 del 31/12/2021 (US), N° 63/298,570 del 11/01/2022 (US) y N° 63/398,754 del 17/08/2022 (US). Publicación Internacional: WO2023/130055. La solicitud correspondiente lleva el número 2024-0000266, y fue presentada a las 19:09:09 del 30 de junio de 2024. Cualquier interesado podrá oponerse dentro de los tres meses siguientes a la tercera publicación de este aviso. San José, 4 de octubre de 2024. Publíquese tres días consecutivos en el diario oficial La Gaceta y una vez en un periódico de circulación nacional.

RANDALL PIEDRA FALLAS
Oficina de Patentes
Registro de la Propiedad Intelectual

AVISO

Por este medio se informa que se realizó nuevamente la publicación del Instituto Costarricense de Puertos del pacífico de la invitación a participar a la LICITACIÓN MAYOR PARA LA CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA CON SERVICIO PÚBLICO PARA LA MODERNIZACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE PUERTO CALDERA, ya que la publicación el día miércoles 30 de octubre del 2024, en la página 9 de Nacionales, se incluyó información errónea por parte de Diario Extra.

HABILITACIÓN DE NOTARIO (A) PÚBLICO (A).

La DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO con oficinas en San José, San Pedro de Montes de Oca, costado Oeste del Mall San Pedro, Oficentro Sigma, Edificio A, 5to.piso, HACE SABER: Que ante este Despacho se ha recibido solicitud de INSCRIPCIÓN Y HABILITACIÓN como delegatario (a) para ser y ejercer la función pública Estatal del NOTARIADO, por parte de: **JACQUELINE VARGAS ALFARO**, con cédula de identidad N°111300158, carné N°25810. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 11 del Código Notarial, se invita a quienes conozcan hechos o situaciones que afecten la conducta del solicitante, a efecto de que lo comuniquen por escrito a esta Dirección dentro de los QUINCE (15) DÍAS HÁBILES siguientes a esta publicación. - San José, 30 de octubre de 2024.- Licda. Ma. Gabriela De Franco Castro. Abogada-Unidad Legal Notarial. Proceso N°207743.



ASOCIACION COSTARRICENSE DE HOSPITALES CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

El día viernes 15 de noviembre del 2024 a las 4:30 p.m. y en segunda convocatoria a las 5:00 p.m., de no existir el quórum requerido, se procederá en concordancia con el artículo dieciséis del Estatuto

Sede de la Asociación, frente al Ministerio de Salud. Confirmar su asistencia, teléfonos 2221-49-19, WhatsApp 8770 3991 o al correo: ascosh@ice.co.cr

Junta Directiva.
“Asociación Costarricense de Hospitales”

AVISO

Para los efectos del artículo 689 del Código de Comercio de Costa Rica, **EL ANILLO DE DOÑA EMILIA, SOCIEDAD ANÓNIMA**, cédula jurídica número tres – ciento uno – trescientos treinta y dos mil ciento cincuenta y seis, hace de conocimiento público, que, por motivo de extravío a su propietario, repondrá el certificado de acciones número uno, representativo de DIEZ ACCIONES comunes y nominativas, de MIL COLONES cada una, cuyo propietario es el señor FEDERICO APÉSTEGUI PACHECO, portador de la cédula de identidad número nueve – cero cero veinticuatro – cero ciento setenta y tres. Se emplaza a cualquier interesado para que, en el término de un mes a partir de la última publicación de este aviso, manifieste su oposición dirigida a la sociedad en San José, Escazú, San Rafael, Centro Corporativo EBC, décimo piso, oficina ciento uno, Invicta Legal, atención Lic. Alejandro Burgos Bonilla. San José 23 de octubre del 2024.

Marielena Guardia Tinoco
Presidente.

Ante el Departamento de Fideicomisos del Banco de Costa Rica, se ha presentado la solicitud de reposición del Certificado de Participación Fiduciaria número: **DIEZ - CIENTO TREINTA Y DOS - NOVENTA Y SIETE** correspondiente al Fideicomiso Los Periféricos Inversionistas/Bancrédito ANTES Los Periféricos Inversionistas/Banco R.L., a nombre de **Alicia León Herrera**, cédula **uno- doscientos cuarenta – novecientos ochenta y cuatro**, y en calidad de albacea de dicho certificado el señor **Johnny Alfredo Saborio León**, cédula **uno- seiscientos sesenta y cuatro – seiscientos cincuenta y seis**. Se solicita la reposición del título indicado por pérdida del título original. Se publica este edicto para oír oposiciones a la reposición solicitada dentro de los treinta días naturales a partir de la tercera publicación en el Diario Oficial La Gaceta. — Departamento de Fideicomisos del Banco de Costa Rica. — Roy Benamburg Guerrero-Gerente de Fideicomisos.

HABILITACIÓN DE NOTARIO PÚBLICO.

La DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO con oficinas en San José, San Pedro de Montes de Oca, costado Oeste del Mall San Pedro, Oficentro Sigma, Edificio A, 5to.piso, HACE SABER: Que ante este Despacho se ha recibido solicitud de HABILITACIÓN como delegatario para ser y ejercer la función pública Estatal del NOTARIADO, por parte de: **DIEGO ALEJANDRO TURCIOS LARA**, con cédula de identidad N° 9-0126-0560, carné N° 30194. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 11 del Código Notarial, se invita a quienes conozcan hechos o situaciones que afecten la conducta del solicitante, a efecto de que lo comuniquen por escrito a esta Dirección dentro de los QUINCE (15) DÍAS HÁBILES siguientes a esta publicación. -San José, treinta y uno de octubre del dos mil veinticuatro.-Licda. Alejandra Solano Solano. Abogada-Unidad Legal Notarial. Proceso N° 207446

AVISO PARA ACCIONISTAS

ELECTRODOMÉSTICOS MABECA, SOCIEDAD ANÓNIMA (la “Compañía”), cédula de persona jurídica número 3-101-150651; por este medio les avisa a todos los accionistas de la Compañía, con el fin de que a partir de la publicación del presente aviso y en lo que resta del año 2024, se apersonen con la finalidad de que los mismos actualicen sus datos que se tienen registrados a lo interno de la sociedad. A efecto de validar su condición de accionista, deberán de presentar la documentación que respalde dicha condición. Los accionistas podrán apersonarse en las siguientes direcciones: i) San José, Barrio Los Yoses, Avenida 10, Calle 37 bis, edificio blanco; y/o ii) Alajuela, Alajuela, Parque Logístico LATAM Coyoil, edificio trescientos, Ruta Veintisiete, rotonda Siquiars, 600 metros este, Radial El Coyoil. Es todo, 01 de noviembre del 2024.