

Puerto Caldera, 4 de enero de 2021  
**CR-INCOP-UPRO-2021-001**

MBA. Daxia Andrea Vargas Masís  
**Directora administrativo-financiera**  
**INCOP**

Estimada señora:

En cumplimiento a la meta 1.4 del POI de esta proveeduría, se emite informe de las contrataciones tramitadas durante el 2020.

### **Informe de Contrataciones 2020**

A continuación, se presenta informe sobre los procesos de contratación tramitados por la Unidad de Proveeduría en el 2020.

Uno de los objetivos de nuestro Plan Operativo Institucional es *“tramitar todo lo necesario para la adquisición de bienes y servicios, obras, arrendamiento de bienes muebles e inmuebles, la compra y venta de bienes que requiera el INCOP en concordancia con los principios generales de contratación administrativa y la normativa vigente en esa materia”*. Asimismo, las metas 1.1 y 1.4 indican, respectivamente: *“Gestionar el 100% de las decisiones iniciales que cumplan con los requerimientos necesarios para iniciar los trámites de contratación en la Plataforma SICOP”* e *“Informar respecto a los avances de los procesos de contratación”*.

En el presente informe, se detallará el estado de cada una de las licitaciones públicas y abreviadas promovidas por parte de la institución, así como las contrataciones directas realizadas.

Al tercer trimestre, se han tramitado las siguientes licitaciones públicas:

- Licitación Pública 2020LN-000001-0019200001 “Construcción del Puente Colgante Peatonal sobre Estero Mata Limón, en Distrito de Caldera, Cantón de Esparza, Provincia de Puntarenas”. La presente contratación fue declarada infructuosa al considerarse que el precio ofertado como inaceptable por la Administración, conforme al artículo 30 inciso c) del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa. Ante tal panorama se le solicito a la Contraloría General de la República una degradación de procedimiento, para pasar de una Licitación Pública a una Abreviada, esto conforme al artículo 30 de la Ley de Contratación Administrativa, siendo tal degradación aprobada por el órgano contralor.
- Licitación Pública 2020LN-000002-0019200001 “Construcción del reforzamiento estructural y cubierta para el área de las celdas y del foso en la Antigua Penitenciaría en la Isla San Lucas”. La presente contratación fue declarada como infructuosa conforme al artículo 30 inciso c) del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, al estimarse los precios excesivos. La presente contratación fue apelada ante el órgano contralor sido la resolución R-DCA-00078-2020 emitida el 17 de septiembre 2020, resolviendo DECLARAR SIN LUGAR el recurso interpuesto por RECUBRIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES REYCO S.A. en contra de la declaratoria infructuosa.

Debido a lo anterior y conforme a lo autorizado por nuestra Junta Directiva mediante acuerdo 2 de la sesión 4226, donde se instruyó a la Administración a solicitar la degradación del tipo de procedimiento a promover, para pasar de una licitación pública a una abreviada, misma que fue aprobada por el órgano contralor.

- Licitación Pública 2020LN-000003-0019200001 “Construcción del atracadero en la Isla Chira”. La presente contratación fue adjudicada a la oferta presentada por Náutica JJ, S.A. por un monto de ₡553 153 237,96 (quinientos cincuenta y tres millones ciento cincuenta y tres mil doscientos treinta y siete colones con 96/100). La adjudicación realizada fue apelada por una de las empresas participantes, teniendo como desenlace el rechazo del recurso y la anulación del acto de adjudicación llevado a cabo por la Administración, declarándose infructuosa, al no quedar ofertas que pudieran resultar susceptibles a una re-adjudicación.
- Licitación Pública 2020LN-000004-0019200001 para la “Remodelación del Parque Mora y Cañas”, adjudicándose a la oferta presentada por CONSTARQ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de ₡565.064.567,49. La adjudicación llevada a cabo fue anulada por el órgano contralor, teniendo la Administración que llevar a cabo una re-adjudicación, misma que al 31 de diciembre 2020 se encuentra apelada ante la Contraloría General de la República.
- Licitación Pública 2020LN-000005-0019200001 por la “Restauración de la Antigua Comisaría en la Isla San Lucas” adjudicándose a la oferta presentada por América Ingeniería y Arquitectura Sociedad Anónima por un monto de ₡565.064.567,49. La presente contratación se encuentra apelada ante el órgano contralor, donde a la fecha del informe nos encontramos a la espera de la resolución respectiva por parte de la Contraloría General de la República.
- Licitación Pública 2020LN-000006-0019200001 por la “Construcción de Duque de Alba en el Muelle de Puntarenas”, siendo la invitación a participar cursada el 16 de diciembre del 2021 y la apertura esta programada para llevarse a cabo el 5 de febrero del 2021.

La institución gestiona dos Remates Públicos, conforme al siguiente detalle:

- Remate Público 2020RE-000001-0019200001 por la venta de chatarra del Muelle de Quepos, adjudicándose a la empresa Agrícola la Caturra E.S.A. por un monto total de ₡2 195 390,00 (dos millones ciento noventa y cinco mil trescientos noventa colones).

Remate Público 2020RE-000002-0019200001 correspondiente a la chatarra ubicada en el Puerto de Caldera, misma que se adjudicó a la empresa Metales Tosha IP Sociedad Anónima, a un precio por kilo de chatarra de ₡67,71 (sesenta y siete colones con setenta y un céntimos), es importante que el precio base del kilo de chatarra establecido en el cartel fue de ₡30,00 (treinta colones) conforme al avalúo ATSJO-SVAT-AVA-074-2020 de la Administración Tributaria de San José Oeste Área de Valoraciones Administrativas, siendo el monto recibido por concepto del presente remate de ₡ 11 463 980,10 (once millones cuatrocientos sesenta y tres mil novecientos ochenta colones con diez céntimos), que equivale a los 169 310 Kg de chatarra retirada.

En la modalidad de licitaciones abreviadas, se efectuaron en el 2020 los siguientes procedimientos:

Licitación abreviada	Estado	Observaciones
2020LA-000001-0019200001 “Parador fotográfico en Golfito: Suministro e instalación de letras de fibra de vidrio con el nombre de Golfito, en el Paseo Marino de Golfito”	Finalizada	Se recibieron ofertas el 11 de febrero 2020, recibándose una oferta misma que cumplió con todos los requisitos cartelarios.  Se adjudicó al Consorcio Corporación PAGRAF S.A y el Arquitecto Rodolfo Alfaro Delgado por un monto de ₡ 31 527 000,00.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

		La orden de inicio de los trabajos fue dada 13 de abril 2020 y a la fecha del informe se cuenta con el finiquito del proyecto.
2020LA-000002-0019200001 Contratación de gestor en responsabilidad social y comunicación colectiva para la prestación de servicios profesionales a la presidencia ejecutiva del Incop	En ejecución	Se recibieron ofertas el 2 de febrero 2020, adjudicándose a la oferta presentada por Oscar Saborío Ramírez por un monto de ₡21 001 050,00.  A la fecha del informe se están ejecutando los servicios contratados.
2020LA-000003-0019200001 Restauración del dispensario de la Isla San Lucas	Finalizada	La recepción de las ofertas fue el día 20 de febrero 2020, adjudicándose a la oferta presentada por América Ingeniería y Arquitectura S.A. por un monto de ₡ 150 000 000,00.  La orden de inicio de los trabajos fue dada el 13 de abril 2020 y a la fecha del informe se cuenta con la respectiva acta de recepción definitiva.
2020LA-000005-0019200001 Servicios de manejo del sistema de monitoreo del equipo de circuito cerrado de televisión (CCTV) del puerto de Puntarenas	En ejecución	La recepción de las ofertas fue el día 14 de febrero 2020, adjudicándose a la oferta presentada por Seguridad Alfa S.A. por un monto de ₡ 35 341 221,94  Los servicios entraron a regir a partir de mayo 2020.



DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000006-0019200001 Contratación de servicios de consultoría en ingeniería y arquitectura y tramitar la viabilidad ambiental ante SETENA, para el Mercado de Artesanías	En ejecución	La recepción de las ofertas fue el día 21 de febrero 2020, adjudicándose a la oferta presentada por el Consorcio ESTRU-AMC-AV por un monto de CRC 29.323.500,00. Actualmente el proyecto se encuentra suspendido, en razón que se esta a la espera del visto bueno de Acueductos y Alcantarillados.
2020LA-000007-0019200001 Contratar el servicio de guardacabos para la atención de embarcaciones que arriben al puerto de Golfito.	En ejecución	La recepción de las ofertas fue el 20 de marzo 2020, donde se recibieron dos ofertas. Adjudicándose a la presentada por Maynor García Atencio, donde se adjudicó por ₡21,955.37 por hora de atención a las embarcaciones, durante los años 2020 y 2021.
2020LA-000008-0019200001 Servicio de aseo y limpieza para las instalaciones del INCOP	En ejecución	El acto de apertura se realizó el 24 de abril del 2020, donde se recibieron 5 ofertas. Adjudicándose a la presentada por el Consorcio LIMPIEZA – MANAGEMENT”, por un monto anual de ₡ 79,476,243,71.
2020LA-000009-0019200001 “Contratación para elaborar tablas de plazos de conservación de documentos para el INCOP”	En ejecución	El acto de apertura se realizó el 17 de abril del 2020, donde se recibieron dos ofertas. Adjudicándose a la presentada por Alejandra Araya Corrales por un monto de 22 600 000,00.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000010-0019200001 “Pintura, sandblasting y mantenimiento preventivo y correctivo del Puente de Acceso del Muelle de Quepos”	Finalizado	El acto de apertura se realizó el 27 de mayo del 2020, donde se recibieron 3 ofertas. Se adjudicó a la oferta Desarrollos Urbanísticos Almada S.A. Cabe indicar que, a causa de algunos inconvenientes detectados en el proyecto, la Administración tomó la decisión de resolver el contrato en común acuerdo de las partes.
2020LA-000011-0019200001 “Adquisición de baquelitas para las defensas del Muelle de Puntarenas (Almohadillas)”	Finalizado	El acto de apertura se realizó el 27 de mayo del 2020, donde se recibieron 11 ofertas. Adjudicándose por un monto de USD 20.543,4 a la oferta presentada por Corporación insumos electromecánicos S.A.  Los bienes fueron entregados al encargado del Muelle de Puntarenas a inicios de octubre y recibidos a satisfacción por parte de la unidad solicitante.
2020LA-000012-0019200001 Contratación del mantenimiento preventivo y correctivo de boyas, ubicada en Puntarenas y Caldera	Finalizado	El acto de apertura se realizó el 29 de mayo del 2020, donde se recibieron 9 ofertas, adjudicándose a la presentada por Jonathan Castro Durán por un monto de ₡19.713.302,00. Los trabajos fueron recibidos a satisfacción por parte de la unidad solicitante.
2020LA-000013-0019200001 Adquisición de cajas de archivos, para uso del Archivo Institucional del INCOP	Sin efecto	La licitación fue dejada sin efecto ya que no corresponde al tipo de procedimiento de licitación abreviada, ya que por la cuantía corresponde a una contratación directa por escasa cuantía.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000014-0019200001 Compra de artículos y materiales para aseo y limpieza, bajo la modalidad de entrega según demanda.	En ejecución	El acto de apertura se realizó el 24 de julio del 2020. Adjudicándose a tres ofertas para la compra de los productos requeridos por el Almacén de Materiales. Siendo las ofertas adjudicadas:  1) Representaciones Sumi Comp Equipos Sociedad Anónima 2) Prolim Prlm Sociedad Anónima 3) Centro Textil Jose Befeler Sociedad Anónima
2020LA-000015-0019200001 Contratación de servicios profesionales de un Ingeniero o Arquitecto para apoyo de Servicios Generales y la Comisión Fiscalizadora del Balneario Ojo de Agua.	En ejecución	El acto de apertura se realizó el 12 de agosto del 2020. Se recibieron 5 ofertas, adjudicándose la presentada por el Ing. Andrés Zúñiga Garita por un monto de anual de ₡9 288 003,36. A la fecha del informe los servicios se encuentran ejecutándose.
2020LA-000016-0019200001 “Construcción del Puente Colgante Peatonal sobre Estero Mata Limón, en Distrito de Caldera, Cantón de Esparza, Provincia de Puntarenas”.	En ejecución	El acto de apertura se realizó el 26 de agosto del 2020. Recibiéndose una oferta, misma que corresponde a la Constructora Meco, S.A., adjudicándose por un monto de ₡ 1 456 091 242,97 (mil cuatrocientos cincuenta y seis millones noventa y un mil doscientos cuarenta y dos colones con noventa y siete céntimos), con un plazo de ejecución del proyecto de 301 días naturales.



DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000017-0019200001 “Mejoramiento Urbano Paisajístico Boulevard El Roble – La Angostura. 1º Etapa, Puntarenas”.	En proceso	El acto de apertura se realizó el 21 de agosto del 2020, recibándose 8 ofertas, adjudicándose a la oferta presentada por el Consorcio Norte y Sur INCOP por un monto de ₡ 128.419.000,00. Dicha adjudicación se encuentra apelada ante el órgano contralor y a la espera de resolución.
2020LA-000018-0019200001 INCOP-TI: Adq. Equipos Usuario Final Lote 2020	En ejecución	El acto de apertura fue el 7 de agosto de los corrientes. Dicha contratación se encuentra adjudicada a dos proveedores: CENTRAL DE SERVICIOS PC SOCIEDAD ANONIMA por un monto de USD 41.967,54 y a la empresa INDUSTRIAS DE COMPUTACION NACIONAL SOCIEDAD ANONIMA por un monto de USD 1.566,73.  Los equipos fueron recibidos a satisfacción por parte de la unidad solicitante.
2020LA-000019-0019200001 Contratar los servicios de mantenimiento de instalaciones del muelle de Golfito	En ejecución	La fecha de la apertura de las ofertas fue el 26 de agosto 2020, recibándose diez ofertas. La adjudicación recayó en la oferta presentada por Maynor García Atencio, por un monto de ₡20.460.317,74.
2020LA-000020-0019200001 Proyecto Construcción de Comedor para Funcionarios, en el edificio de INCOP Puerto Caldera.	En ejecución	La fecha de apertura fue el 2 de setiembre 2020, recibándose 7 ofertas, adjudicándose la presentada por el Consorcio ICONS-Tencio por un monto de 54.687.867,24.  El proyecto se encuentra en ejecución.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000021-0019200001 “Diseño y Construcción del Mercado de Artesanos en la Plaza del Pacífico”	En proceso	La fecha de la apertura de las ofertas fue el 22 de setiembre 2020, recibándose 6 ofertas, adjudicándose al Consorcio PYDCA-MCS, por un monto total de ₡ 276,781,277.54 (doscientos setenta y seis millones setecientos ochenta y un mil doscientos setenta y siete colones con 54/100), con un plazo para la Fase I: Planos y Permisos de 30 d.c. (treinta días calendario) y para la Fase II: Construcción de 58 d.c. (cincuenta y ocho días calendario). La adjudicación realizada se encuentra apelada ante el órgano contralor a la espera de resolución.
2020LA-000022-0019200001 “Contratación de servicios profesionales de un regente ambiental”	En ejecución	El 12 de noviembre 2020 se realizó la apertura de las ofertas, recibándose tres ofertas, recayendo la adjudicación a la oferta presentada por Adrián Rodríguez Fuentes por un monto anual de ₡ 8.736.000,01
2020LA-000023-0019200001 “Construcción del Reforzamiento Estructural y Cubierta para el área de las Celdas y del Foso, en la Antigua Penitenciaría en la Isla San Lucas”	En proceso	La apertura de las ofertas se llevó a cabo el 22 de diciembre 2020, recibándose dos ofertas, mismas que se están analizando al cierre del informe.
2020LA-000024-0019200001 “Diseño y construcción de la remodelación de la casa de la cultura en San Vito para la instalación de un museo de insectos”.	En proceso	La apertura de las ofertas se llevó a cabo el 15 de diciembre 2020, recibándose dos ofertas, mismas que se están analizando al cierre del informe.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

2020LA-000025-0019200001 “Reparación e Instalación de Angulares en el Muelle de Puntarenas”	Sin efecto	La licitación fue dejada sin efecto ya que no corresponde al tipo de procedimiento de licitación abreviada, ya que por la cuantía corresponde a una contratación directa por escasa cuantía.
2020LA-000026-0019200001 “Contratación de Servicios de Consultoría en Ingeniería y Arquitectura y brindar Servicios de Inspección del proyecto “Parque Turístico – Punta Nahomí”, en Quepos, Puntarenas.	En proceso	La invitación a participar en la presente licitación fue cursada el 7 de diciembre 2020 y la apertura de las ofertas se realizará el 5 de enero 2021.

En lo correspondiente a procedimientos realizados mediante contratación directa, la Proveeduría gestionó 223 contrataciones, conforme a los límites establecidos por la Contraloría General de la República para este tipo de contrataciones, así como las excepciones aplicadas de acuerdo con los artículos 2 inciso c) de la Ley de Contratación Administrativa y 139, 144 y 162 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Adicionalmente se gestionó 17 reajuste de precios.

De las 223 Contrataciones Directas tramitadas, 179 corresponden a procedimientos aplicando el artículo 144 del Reglamento a Ley de Contratación Administrativa, donde se realizan invitaciones a todos los potenciales oferentes inscritos en la plataforma Sicop y que brindan el tipo de bien, servicio o suministro requerido por la institución.

Mediante el artículo 208 y 209 (modificación unilateral del contrato y contrato adicional), se aplicaron 44 contrataciones

Durante el 2020 se realizaron 18 prorrogas a algunos servicios, mismas que tienen su asidero en el artículo 171 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

La Institución ha tramitado 2 contrataciones basado en el artículo 2 inciso c de la Ley de contratación, misma que corresponde a contrataciones con entes de derecho público, en este caso con la Universidad de Costa Rica y el Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica.

Es importante indicar, que conforme al presente documento todas las licitaciones públicas han tenido algunas situaciones que han imposibilitado que se hayan iniciado con la ejecución de estos y por ende no se ha logrado ejecutar presupuestariamente ningún monto, aspecto que va íntimamente relacionado a la ejecución presupuestaria.

Ante tal panorama se estima necesario que a lo interno de la Institución se giren las instrucciones a las unidades solicitantes de bienes, servicio y obras a fin de que en la medida de sus posibilidades se tramiten las principales contrataciones en el último trimestre del año o en su efecto se tramiten proyectos plurianuales, esto con el propósito que se cuente con todo el año para ejecutarlas o bien se cuente con únicamente con el presupuesto a ejecutar en el año, con esto se pueda mejorar los procesos de planificaciones de necesidades y la ejecución presupuestaria Institucional.

Se recomienda a la Administración que se haga un ejercicio con todas la unidades, a fin de analizar el presupuesto disponible ya que conforme a la revisión realizada de manera general existe significativamente presupuesto disponible, que hace se traduce que en el mejor de los escenarios se pretenda ejecutar en el ultimo trimestre del año, situación que se ha vuelto recurrente por la Institución causando un exceso de contrataciones que se pretenden ejecutar en dicho periodo provocando un gran desgaste entre algunas instituciones que provoca que en los últimos días del año aún se estén realizando contrataciones, pudiendo provocar errores en los procesos o entregas.

DOCUMENTO FIRMADO CON CERTIFICADO DIGITAL N.º 3959-0018102C4B4D

Se adjunta cuadro con el detalle de las contrataciones gestionadas durante el 2020.

**Resumen de contrataciones 2020**

Escasa cuantía	179
Patrocinios	12
Combustible	1
Reparaciones Indeterminadas	9
Art. 2 inciso c) LCA	2
Oferente único	12
Entrega según demanda	1
Seguridades calificadas	1
Medios de comunicación	6
Remates	2
Licitaciones Abreviadas	24
Licitaciones Públicas	6
Modificación unilateral del contrato	35
Reajuste de precios	17
Prórrogas al contrato	18
Contrato adicional	7
<b>Total</b>	<b>332</b>

Se adjunta como anexo al presente informe detalle de las contrataciones gestionadas con el número de procedimiento de la plataforma SICOP.

**MBA. Juan Ariel Madrigal Porras**  
Proveedor general